

1035 HODGE

SAINT-LAURENT (QUÉBEC)

ORANGEDEV

ESPACE INDUSTRIEL | BUREAUX

150 000 pc disponible. Emplacement très visible. Accès direct aux autoroutes 40 et 15 Idéale pour l'entreposage et la distribution. Facilement accessible par transports en commun.

INDUSTRIAL | OFFICE SPACE

150,000 sf available. High exposure location. Excellent access to Highways 40 and 15 Ideal for warehousing and distribution. Easily accessible by public transportation.

150,000 pc | sf
complete | Total

147,000 pc | sf
entrepôt | warehouse

3,000 pc | sf
de bureaux | office

15'
hauteur libre | clear height

12 portes | doors
niveau camion | truck level

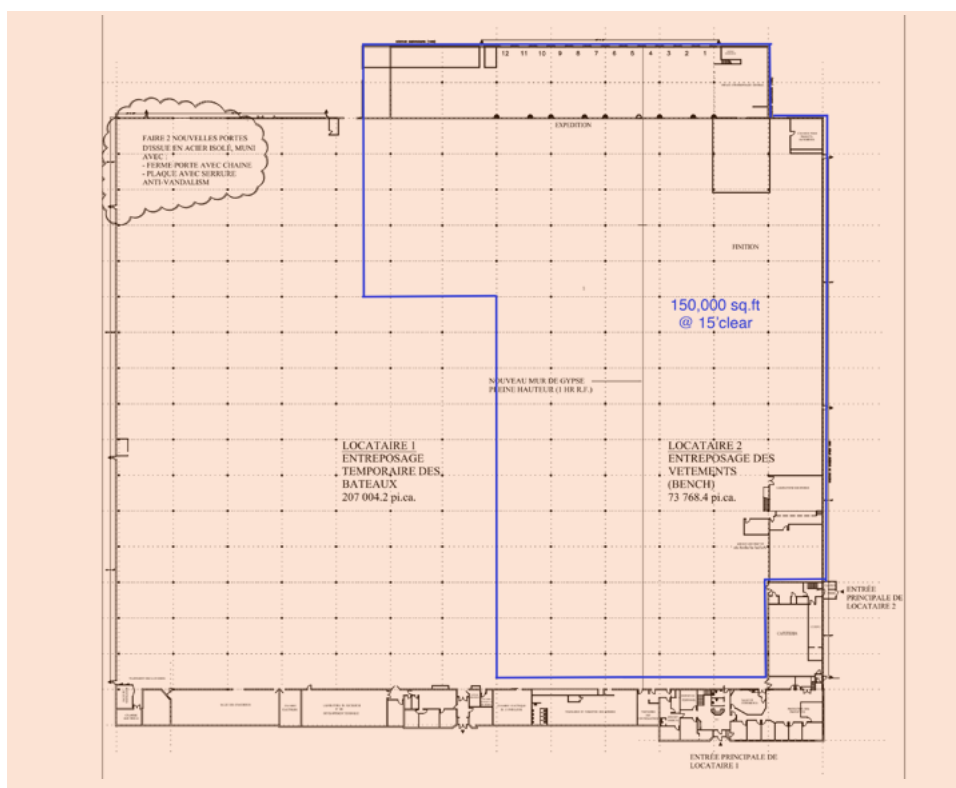
2 portes | doors
niveau sol | drive-in

T8
éclairage | lighting

mai 1, 2021
occupation | occupancy

PLANS DE PROPRIÉTÉ

PROPERTY PLANS

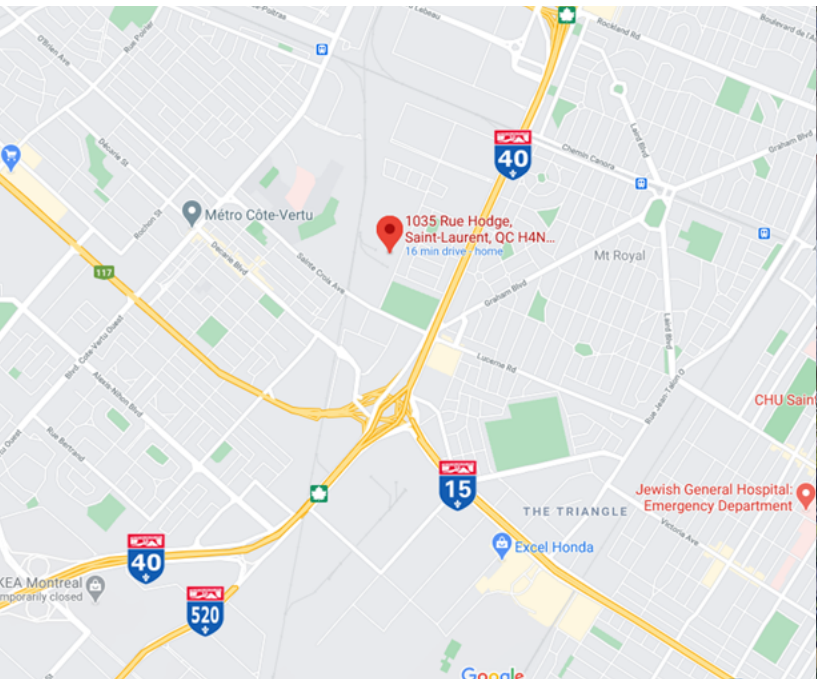


EMPLACEMENT IRREMPLAÇABLE

Situé au Ville Saint-Laurent, un excellent emplacement avec accès facile au transport en commun, incluant Métro Du Collège & Côte-de-Liesse REM. Nombreuses commodités à proximité et à quelques minutes de l'ouverture prochaine du nouveau complexe Royalmount Mega.

IRREPLACEABLE LOCATION

Located in Ville Saint-Laurent, an excellent location featuring easy access to public transport, including Du Collège Métro Station & Côte-de-Liesse REM. Numerous amenities nearby and minutes from the new Royalmount Mega complex opening soon.



Pour plus d'informations: For more information:

JACK GILMAN
514.594.3179
jgilman@orangedev.com

MIKE SHATILLA
514.244.9311
mike@orangedev.com

ORANGEDEV INC.
5674 PARÉ, MONT - ROYAL | QUÉBEC H4P 2M2 | +1 514 858 3162 X 200 | WWW.ORANGEDEV.COM

Ce document / courriel a été préparé à des fins publicitaires et d'information générale uniquement. Les conseillers ne font aucune garantie, représentation ou garantie de quelque nature que ce soit, expresse ou implicite, concernant les informations, y compris, mais sans s'y limiter, les garanties de contenu, d'exactitude et de fiabilité. Toute partie intéressée doit entreprendre ses propres enquêtes sur l'exactitude des informations. Orangedev Inc. exclut sans équivoque tous les termes, conditions et garanties déduits ou implicites découlant de ce document et exclut toute responsabilité pour les pertes et dommages en découlant. Cette publication est la propriété protégée par les droits d'auteur des conseillers et / ou de ses concédants de licence. © 2018 Tous droits réservés. Cette communication n'a pas pour but de provoquer ou d'induire une violation d'un accord existant.

This document/email has been prepared for advertising and general information only. The Advisors make no guarantees, representations or warranties of any kind, expressed or implied, regarding the information including, but not limited to, warranties of content, accuracy and reliability. Any interested party should undertake their own inquiries as to the accuracy of the information. Orangedev Inc. excludes unequivocally all inferred or implied terms, conditions and warranties arising out of this document and excludes all liability for loss and damages arising there from. This publication is the copyrighted property of the Advisors and/or its licensor(s). ©2018 All rights reserved. This communication is not intended to cause or induce breach of an existing agreement.

ORANGEDEV